



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 71,91 M²

Rosny-sous-Bois 93110

273 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 71,91 M²

EXCLUSIVITE AMANDA. Grand appartement traversant de 3 pièces de 72m² au 4^e étage avec ascenseur d'une résidence de 2010 proche du centre-ville et à moins de 10mn à pied du METRO11 et du RR E. Entrée, séjour avec cuisine ouverte sur balcon sud-est côté jardin, 2 grandes chambres dont 1 avec penderie, wc séparés et salle de bains. Parking en sous-sol. Etat impeccable.

71.91 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 100 kWh/m² par an

Nombre places parking 1

Nombre garages/Box 0

Etage	4
Dernier étage	Non
Nombre étages	6
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2010
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès RER	10 min
Accès Ecole	4 min
Distance Commerces	5.00 km
Nb Lots Copropriété	109
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2352 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 596€ et 806€ au 01/01/2021

Photos du bien





Form de identification

Date

Visa de permis

Visa de permis

Visa de permis

LEGENDE

- 1/ Couloir
- 2/ Salle de bain
- 3/ Chambre
- 4/ Cuisine
- 5/ Salon
- 6/ Balcon
- 7/ Entrée
- 8/ WC
- 9/ Placard
- 10/ Armoire
- 11/ Meuble
- 12/ Meuble
- 13/ Meuble
- 14/ Meuble
- 15/ Meuble
- 16/ Meuble
- 17/ Meuble
- 18/ Meuble
- 19/ Meuble
- 20/ Meuble
- 21/ Meuble
- 22/ Meuble
- 23/ Meuble
- 24/ Meuble
- 25/ Meuble
- 26/ Meuble
- 27/ Meuble
- 28/ Meuble
- 29/ Meuble
- 30/ Meuble
- 31/ Meuble
- 32/ Meuble
- 33/ Meuble
- 34/ Meuble
- 35/ Meuble
- 36/ Meuble
- 37/ Meuble
- 38/ Meuble
- 39/ Meuble
- 40/ Meuble
- 41/ Meuble
- 42/ Meuble
- 43/ Meuble
- 44/ Meuble
- 45/ Meuble
- 46/ Meuble
- 47/ Meuble
- 48/ Meuble
- 49/ Meuble
- 50/ Meuble
- 51/ Meuble
- 52/ Meuble
- 53/ Meuble
- 54/ Meuble
- 55/ Meuble
- 56/ Meuble
- 57/ Meuble
- 58/ Meuble
- 59/ Meuble
- 60/ Meuble
- 61/ Meuble
- 62/ Meuble
- 63/ Meuble
- 64/ Meuble
- 65/ Meuble
- 66/ Meuble
- 67/ Meuble
- 68/ Meuble
- 69/ Meuble
- 70/ Meuble
- 71/ Meuble
- 72/ Meuble
- 73/ Meuble
- 74/ Meuble
- 75/ Meuble
- 76/ Meuble
- 77/ Meuble
- 78/ Meuble
- 79/ Meuble
- 80/ Meuble
- 81/ Meuble
- 82/ Meuble
- 83/ Meuble
- 84/ Meuble
- 85/ Meuble
- 86/ Meuble
- 87/ Meuble
- 88/ Meuble
- 89/ Meuble
- 90/ Meuble
- 91/ Meuble
- 92/ Meuble
- 93/ Meuble
- 94/ Meuble
- 95/ Meuble
- 96/ Meuble
- 97/ Meuble
- 98/ Meuble
- 99/ Meuble
- 100/ Meuble

0 1 2 3 4 5



Villa d' Aurion
2/4C Les parcs de Bissy
Ville de Bissy sous Bois

3 PIECES
APARTEMENT N° 246
NIVEAU 4 BATS

TYPE DE MATIÈRE	QUANTITÉ
Béton	10000
Arrière	10000
Plancher	10000
Plafond	10000
Plomberie	10000
Électricité	10000
Peinture	10000
Carrelage	10000
Isolation	10000
Menuiserie	10000
Meuble	10000
Sanitaire	10000
Éclairage	10000
Chauffage	10000
Autres	10000
TOTAL	100000

0 1 2 3 4 5

Date: 1 Juin 2008