



Studio rénové en dernier étage - Jourdain/ Ménilmontant

PARIS 75020

195 000 € *

* 195 000 € honoraires inclus

185 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.41% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 20
MENILMONTANT

27 Rue de Ménilmontant
75020 Paris

01 46 36 56 02

Studio rénové en dernier étage - Jourdain/ Ménilmontant

Rue Henri Chevreau.

Situé au 6ème étage d'un immeuble en brique des années 30, très beau studio à la rénovation récente, comprenant une entrée, une pièce de vie, une cuisine séparée et équipée, une salle de douche et un WC séparé.

Calme, lumineux et ensoleillé.

Bien proposé par votre agence immobilière PARIS 20 MENILMONTANT (achat, vente, estimation, gestion, location)

20 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 6

Charges annuelles (ALUR)	1140 €
--------------------------	--------

Date ERP	2026-06-12 20:48:29
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale	375 kWh/m2 par an
------------------------------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



