



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 107,00 M²

Bruille-lez-Marchiennes 59490

199 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

1 Bis Rue Pasteur
59490 SOMAIN

03 27 86 08 60

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 107,00 M²

□ BRUILLE-LEZ-MARCHIENNES — MAISON INDIVIDUELLE 4 CHAMBRES À MOINS DE 200 000 € FAI !

Tu recherches une maison familiale avec de l'espace, du stationnement, un jardin et 4 chambres dans un secteur calme ?

Cette maison mérite clairement une visite □

- Bruille-lez-Marchiennes
- 107 m² habitables
- 4 chambres, dont une au rez-de-chaussée
- Parcelle d'environ 650 m²
- Garage + stationnement pour plusieurs véhicules
- Cave + abri de jardin
- Poêle à pellets récent
- ☼ Chaudière gaz récente
- ≤ DPE D

□ Prix : 199 700 € FAI

À ce prix, cette maison individuelle représente une vraie opportunité pour une famille qui souhaite s'installer dans un environnement agréable, avec de beaux volumes et des équipements déjà récents.

□ Une maison individuelle 4 chambres sous les 200 000 € FAI sur le secteur, ce n'est pas tous les jours.

▣ Les visites sont ouvertes dès maintenant.
Tu recherches ce type de maison ?
Contacte-moi directement pour bloquer ton créneau de visite. Bien proposé par Matthias HENKE, agent commercial(100 990 977).

107 m²

5 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	247 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1964
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	650 m2

Photos du bien

