



## Appartement Calais 2 pièce(s) 57 m2

CALAIS 62100

103 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

## Appartement Calais 2 pièce(s) 57 m2

EXCLUSIVEMENT CHEZ GUY HOQUET

Situé sur CALAIS NORD, au deuxième étage d'une copropriété bénévole. Ce T2 comprend, une entrée, salon-séjour, cuisine, grande chambre, salle de bains et WC

Une grande cave complète ce bien

Airbnb possible

Informations et visites au 06/71/38/20/11  
MALET CHARLES

57 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	256 kWh/m2 par an
Conso Energ	263 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1380€ et 1910€

---

## Photos du bien

