



Appartement Orcemont 3 pièces 44.43 m2

ORCEMONT 78125

135 000 € *

* 135 000 € honoraires inclus

128 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.66% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Appartement Orcemont 3 pièces 44.43 m2

Appartement maison dans une petite copropriété bénévole.

Au rez-de-chaussée: une entrée, un salon avec cuisine ouverte, une chambre avec salle de bain et des toilettes.

A l'étage: une pièce pouvant faire office de chambre ou bureau avec une salle d'eau.

Une terrasse sans vis à vis complète le bien.

44.43 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nb Lots Copropriété

6

Surface séjour

15.62 m2

Année construction	1900
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	412 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	217 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1715€ et 2321€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



