



Studio Cité Popincourt

PARIS 75011

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 20
MENILMONTANT**27 Rue de Ménilmontant
75020 Paris**01 46 36 56 02**

Studio Cité Popincourt

A la vente, au fond de la Cité Popincourt à Paris 11e, un studio de 21m² au RDC d'une copropriété bien entretenue, proche des commerces, des transports et de toutes commodités.

Il se compose d'une pièce de vie, d'une cuisine et d'une salle d'eau avec wc.

Le bien est sans perte d'espace et ne manque pas de lumière pour un Rez-de-Chaussée.

Possibilité de profession libérale.

Des travaux sont à prévoir et permettront d'obtenir un plan optimisé sans perte d'espace et lumineux.

Bien proposé par votre agence immobilière GUY HOQUET PARIS 20 MENILMONTANT (achat, vente, estimation, gestion, location)

21 m²**1 pièce(s)**

Fiche technique du bien

Nombre étages

5

Charges annuelles (ALUR)

1200 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



