



T2 centre ville

HENDAYE 64700

175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
HENDAYE**

64 Boulevard du Général Leclerc
64700 Hendaye

05 59 59 98 77

T2 centre ville

Situé en plein centre ville, appartement de type T2 d'une belle surface d'environ 45m². Il se situe au 2ème étage d'une résidence avec ascenseur.

Emplacement idéal avec tous les commerces et transports à proximité.

À visiter rapidement !

44.41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 5

Dernier étage Non

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	644.48 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2010
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	97 kWh/m2 par an
Conso Energ	184.8 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1130€

Photos du bien



