GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à Neufbosc 76680

Maison vivable de plain pied de 8 pièces de 140 m²

Neufbosc 76680

269 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU NORD

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

Maison vivable de plain pied de 8 pièces de 140 m²

Seriez-vous en recherche d'une maison sans travaux avec 6 chambres ?

N'attendez pas ! Cette maison construite en 2008 vous séduira pour sa luminosité et son confort !

Située dans le village paisible de NEUFBOSC, découvrez une belle entrée avec une grande pièce de vie de 38 m2 et une cuisine ouverte aménagée et équipée de 10 m2.

Le couloir vous permet l'accès à 3 chambres, une salle d'eau, un WC indépendant, un garage pour une voiture et un espace aménagé au dessus pour du rangement.

A l'étage, beau palier avec 3 chambres (dont une de 18 m2), une salle de bains avec WC.

Mode de chauffage : électrique et essentiellement poêle à bois.

A l'extérieur, 2 terrasses vous permettront de profiter des belles soirées d'été.

Pour le stationnement, garage et carport avec branchement pour voiture électrique.

!! Aucuns travaux à prévoir !!

Proximité :

Accès centre bourg St Saens : 6 km, 10 km de Buchy, 13 km de Neufchâtel.

Ecole maternelle à Bradincourt (2 km) ; écoles élémentaires Mathonville et Beaumesnil (2 Km).

Ramassage scolaire à l'arrêt de bus à 2 pas de la maison.

Contactez Mme Karine PRIGENT au +6 95 62 09 62 ou l'agence Guy Hoquet à Isneauville.
Bien proposé par Karine PRIGENT, agent commercial(494599442). Bien proposé par Karine PRIGENT, agent commercial(494599442).

140 m² | 8 pièce(s) | 6 chambres | 1 sdb | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Bois
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2008
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Surface terrain	998 m2

Bilan énergétique

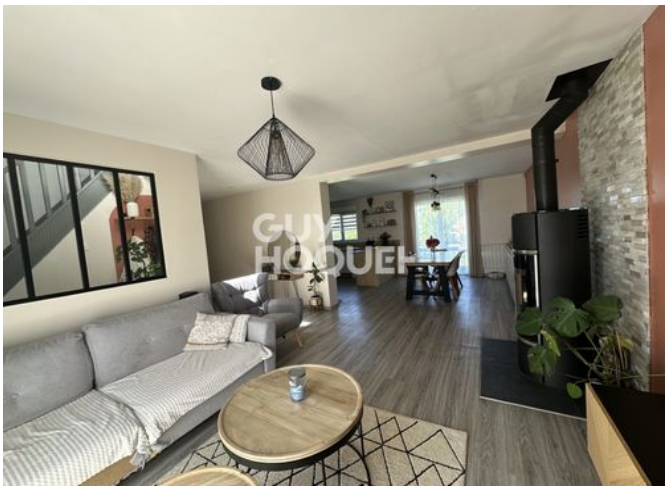
DPE non communiqué

GES non communiqué

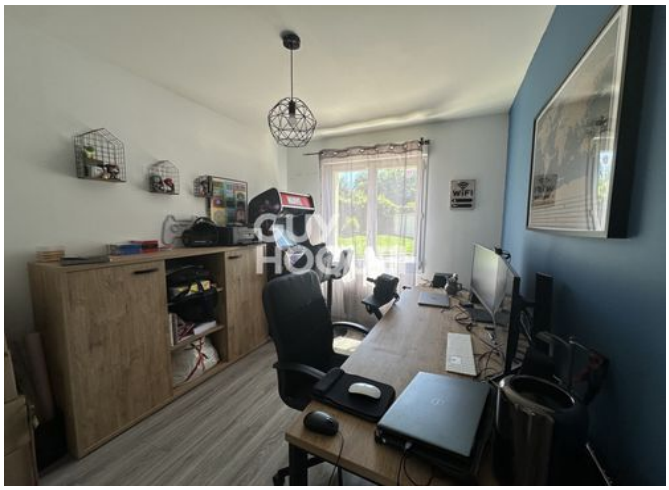
Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1680€ et 2340€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET