



SOISSONS-T3 A LOUER

SOISSONS 02200

700 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 680 € Honoraires

charges locataires: 591 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 161 € TTC.

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

SOISSONS-T3 A LOUER

À louer - Superbe appartement rénové avec terrasse

Disponible immédiatement

Appartement entièrement rénové de 53,36 m², idéalement situé à proximité immédiate des commerces et de toutes les commodités.

Ce logement comprend une entrée, un agréable séjour, une cuisine aménagée et équipée comprenant un four, une plaque électrique et une hotte aspirante. Vous bénéficierez également d'une chambre confortable, d'un bureau pouvant parfaitement convenir à un espace de télétravail ou une chambre d'appoint, d'une salle de douche moderne, WC séparé

Son véritable atout : une terrasse, idéale pour profiter des beaux jours

Appartement rénové

Loyer : 680 €

Charges : 20 € (comprenant l'eau froide)

Disponible immédiatement. Opportunité à ne pas manquer

Référence de l'annonce 3428

53.36 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	L'eau froide
Dépôt de garantie	680 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2026-05-21 20:58:06
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	99 kWh/m2 par an
Conso Energ	188 kWh/m2 par an

Surface terrain

15.51 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 989€ et 1339€

Photos du bien





