



Appartement 3 pièces

Auxerre 89000

600 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 580 € Honoraires

charges locataires: 580 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 186 €

TTC.

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Appartement 3 pièces

Centre-ville d'Auxerre, au rez de chaussée, un appartement de 62m² comprenant une cuisine indépendante à équiper, un séjour, une chambre, une pièce supplémentaire pouvant faire coin nuit/bureau/dressing et une salle d'eau avec WC.

Le loyer s'élève à 600€ charges comprises (dont 20.00€ de provisions sur charges), prévoir un dépôt de garantie de 580.00€ ainsi que des honoraires d'agence de 580.00€ TTC dont l'état des lieux

Le DPE est classé E. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1720€ et 2370€ au 31/03/2021.

Disponible fin aout

Prenez contact avec nous pour le visiter ref 1556

62 m²

3 pièce(s)

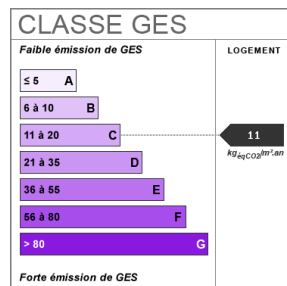
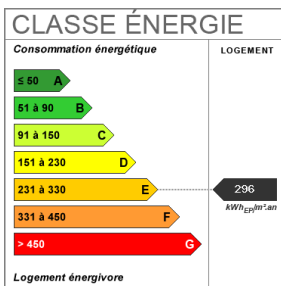
2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	580 €
Salle(s) de bains	1
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2026-05-26 20:56:10
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	155 kWh/m2 par an
Conso Energ	296 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1720€ et 2370€

Photos du bien



