



MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 152,97 M²

Doix lès Fontaines 85200

99 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 152,97 M²

Maison spacieuse à Doix lès Fontaines, offrant un espace de vie généreux avec ses 160 m² habitable. Cette maison en pierre comprend un séjour d'environ 40m², une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, toilettes et 5 chambres confortables, idéale pour une grande famille ou pour ceux qui aiment recevoir.

La maison bénéficie également d'une cave, une chaufferie, un grenier et un garage.

Couverture à prévoir.

Située à seulement 6 minutes de Fontenay-le-Comte, cette maison offre un accès facile pour vos déplacements.

152.97 m²

6 pièce(s)

5
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	322 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Surface terrain	583 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4540€ et 6210€ au 01/01/2023

Photos du bien



