



Appartement Calais 3 pièce(s) 81 m2

CALAIS 62100

181 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS**03 21 19 60 60**

Appartement Calais 3 pièce(s) 81 m2

Appartement type 3 idéalement situé en plein centre-ville de Calais, dans une résidence avec ascenseur. Il comprend une entrée avec rangements, un grand salon-séjour, une cuisine avec possibilité d'ouvrir l'ensemble pour créer une belle pièce de vie d'environ 35 m², deux chambres d'environ 12 m², une salle de bains et des WC séparés. Appartement à rafraîchir offrant un beau potentiel. Vous profiterez également d'un balcon exposé plein sud ainsi que d'une place de parking sécurisée

MALET CHARLES 06/71/38/20/11

81 m²**3 pièce(s)****2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 6

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	1950 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	84 kWh/m2 par an
Conso Energ	159 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1220€ et 1710€

Photos du bien

