



Charmant appartement T2 de 44 m² idéalement situé dans la résidence recherchée de La Tour d'Aygos à Aix-en-Provence.

AIX EN PROVENCE 13090

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AIX EN
PROVENCE**

1330 Rue Jean René Guilibert
Gauthier de la Lauzière Europarc
de Pichaury
13290 AIX-EN-PROVENCE

04 63 46 79 06

Charmant appartement T2 de 44 m² idéalement situé dans la résidence recherchée de La Tour d'Aygos à Aix-en-Provence.

Cet appartement se compose :

- d'un séjour,
- d'une chambre confortable,
- d'une cuisine équipée et fonctionnelle,
- d'une salle de bains,
- de rangements pratiques.

Vous apprécierez son emplacement privilégié, proche des commerces, transports et axes routiers, tout en bénéficiant d'un environnement calme et agréable.

LES + DU BIEN :

- Résidence sécurisée
- Proche commodités
- Stationnement facile

- Quartier recherché
- Idéal premier achat / investissement locatif
- Piscine dans la résidence
- Porte blindée 5 points
- Possibilité d'achat d'un garage sécurisé en sous sol avec porte électrique

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous.

Jordan PAVAILLER

06 59 07 69 73

jordan.pavaille@guyhoquet.com

aixenprovence@guyhoquet.com

44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





