



Appartement Entrelacs 3 pièce(s) 62 m2

ENTRELACS 73410

282 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET GRESY
SUR AIX**

11 Chemin du Moulin
73100 Grésy-sur-Aix

04 79 88 42 57

Appartement Entrelacs 3 pièce(s) 62 m2

Nouvelle résidence intimiste au coeur d'Entrelacs ? Une adresse privilégiée entre Aix-les-Bains, Rumilly et Annecy.

Ce nouveau programme immobilier est à proximité immédiate de la gare et du centre de la commune. Pensée pour offrir confort de vie, la résidence bénéficie d'un cadre verdoyant.

Le programme propose des appartements du T2 au T4 ainsi que des maisons mitoyennes allant jusqu'au T4/T5, dont certaines configurations en duplex. Chaque logement a été conçu avec soin pour offrir de beaux espaces de vie lumineux et fonctionnels, avec des extérieurs privatifs : jardins, terrasses ou balcons selon les lots.

L'ensemble immobilier se compose de 40 logements. chacun avec garages et/ou places de stationnement privatives selon les logements.

Livraison prévisionnelle : 4e trimestre 2028

Contactez nous pour en savoir plus.

62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Distance Train	1 km
Accès Gare	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Autre
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

