



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 57,09 M²

Villiers-sur-Marne 94350

200 000 € *

* 200 000 € honoraires inclus

197 573 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 57,09 M²

À vendre : Charmant appartement à Villiers-sur-Marne, idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au 2ème étage d'un immeuble avec ascenseur et interphone, ce bien offre une surface de 57,09 m².

Lumineux et spacieux, il comprend une chambre de 20,35 m² et une salle d'eau de 5,31 m². Profitez d'un cadre de vie agréable à proximité de toutes commodités.

Parfaitement desservi par les transports en commun, vous trouverez l'arrêt Friedberg à seulement 3 minutes à pied avec les lignes de bus 206, 210 et N130. La gare de Villiers est à 4 minutes en voiture.

Ne manquez pas cette opportunité au prix attractif de 200 000€. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

57.09 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	162 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif avec compteur individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2014
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Nb Lots Copropriété	50
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	3113 €

Photos du bien

