



## Appartement Chartres 3 pièce(s)

CHARTRES 28000

**113 000 € \***

\* 113 000 € honoraires inclus

105 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.62% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CHARTRES**24 place des Epars  
28000 CHARTRES**0237200200**

## Appartement Chartres 3 pièce(s)

Chartres, appartement situé au 3eme étage avec balcon bien orienté, appartement comprenant entrée, séjour salon orienté sud, cuisine équipée, 2 chambres, grande salle de bains, WC et un remise, actuellement utilisée en bureau.

68 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Dernier étage Non

Charges forfaitaires 2600 €

Provision sur charges	230 €
Prestations / charges	chauf collectif+ eau froide et chaude dans les charges
Charges annuelles (ALUR)	2600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	chauffageUrbain
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	130.3 kWh/m2 par an
Conso Energ	134.3 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 990€

## Photos du bien





