



BOURGES SUD - SPECIAL INVESTISSEUR

Bourges 18000

79 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES SUD - SPECIAL INVESTISSEUR

Un appartement de type 3 comprenant entrée, cuisine équipée, séjour-salle à manger, deux chambres, salle de bains, buanderie-cellier, wc.

Trois balcons.

Garage.

Actuellement loué.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

65 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

211 kWh/m² par an

Etage

1

Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1970
Nb Lots Copropriété	164
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1320 €

Photos du bien



**GUY
HOQUET**
02.48.48.00.80