



Appartement Hendaye 5 pièce(s) 115,26 m²

HENDAYE 64700

435 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ**

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement Hendaye 5 pièce(s) 115,26 m²

Situé dans un quartier calme et recherché d'Hendaye, ce bel appartement saura vous séduire par ses beaux volumes, sa luminosité et son agréable jardin privatif. Niché au sein d'une petite copropriété, il offre un cadre de vie idéal pour une famille à la recherche de confort et de tranquillité.

L'appartement se compose d'une belle pièce de vie lumineuse, d'une cuisine indépendante aménagée, de quatre chambres confortables. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin soigné, d'un garage et d'une place de stationnement.

En bon état général, avec toiture refaite récemment et fenêtres en PVC double vitrage, ce bien réunit tous les critères recherchés : espace, extérieur et qualité de vie, à proximité des commodités et des axes principaux.

115.26 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

6

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25.61 m2
Jardin	Oui
Année construction	1965
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
---------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



