



Appartement Hendaye 3 pièce(s) 81,33 m²

HENDAYE 64700

345 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ**53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ**05 24 33 01 30**

Appartement Hendaye 3 pièce(s) 81,33 m²

Bel appartement situé dans une petite copropriété de seulement 2 lots dans un environnement calme et agréable d'Hendaye.

Vous serez séduits par ses beaux volumes et sa luminosité avec un double séjour exposé plein sud offrant un espace de vie convivial et chaleureux.

À l'extérieur profitez d'un agréable jardin privatif d'environ 250 m², parfait pour les moments en famille ainsi qu'une terrasse pour vos repas ensoleillés. Un garage et une place de parking complètent ce bien. Rare sur le secteur, alliant confort, extérieur et tranquillité à quelques minutes des plages et des commodités.

81.33 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

6

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	24.9 m2
Jardin	Oui
Année construction	1965
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Non

Surface terrain

250 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



