



## Terrain de 1574 m<sup>2</sup> à Saint Martin en Haut centre

SAINT MARTIN EN HAUT 69850

**220 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT  
SYMPHORIEN SUR  
COISE

25 rue Henri Petit  
69590 SAINT SYMPHORIEN SUR COISE

0478575362

## Terrain de 1574 m<sup>2</sup> à Saint Martin en Haut centre

Au centre de Saint Martin en Haut, à proximité de la place de l'église.

Belle parcelle de terrain de 1 574 m<sup>2</sup>, située hors lotissement et bénéficiant d'une mare alimentée par une eau de source.

Son orientation permet d'offrir une belle vue dégagée sans vis à vis .

Le terrain est non viabilisé et libre constructeur.

Beau potentiel de constructibilité. Zone Uc.

Le prix de vente est fixé à 220 000€, honoraires à la charge du vendeur.

Eric Pouchoy, agent commercial, RSAC: 499 998 029.

Notre agence GUY HOQUET de Saint Symphorien sur Coise vous accueille au 25 rue Henri Petit, du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h (ou sur RDV). Nous sommes là pour vous accompagner tout au long de votre projet immobilier...

Rejoignez-nous aussi sur les réseaux: FACEBOOK (Guy Hoquet saint Symphorien sur Coise) et INSTAGRAM (guyhoquetstsymphorien).

ESTIMATIONS OFFERTES.

1574 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Lotissement	Non
Accès Ecole	3 min
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Type de Stationnement	Extérieur
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2025-11-25 11:49:46

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

