



Maison 5 pièces

LUCE 28110

195 000 € *

* 195 000 € honoraires inclus

185 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.41% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison 5 pièces

Charmante maison en pierre située dans un quartier calme , à seulement 20 minutes à pied de la gare SNCF .

Cette maison offre au rez-de-chaussée un agréable salon / séjour , une cuisine aménagée , deux chambres , une salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage , vous découvrirez deux chambres supplémentaires.

Un garage complète ce bien , édifié sur un beau terrain clos et arboré , idéal pour profiter d'un cadre de vie paisible.

À découvrir sans tarder !

Philippe VEDIE Agent Commercial- Numéro RSAC 938370798 6 CHARTRES

88 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

Fiche technique du bien

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage	Gaz
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an
Surface terrain	450 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1760€ et 2420€

Photos du bien





