



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 37,04 M²

Ermont 95120

202 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT

01 34 15 75 75

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 37,04 M²

Dans une résidence verdoyante et sécurisée, proche du centre-ville et des gares, découvrez cet appartement de 2 pièces en étage avec ascenseur comprenant Entrée avec placard, W.C séparés, séjour avec accès au balcon (vue jardin), cuisine séparée, chambre (accès balcon) et salle de bains.

Le bien dispose aussi d'une place de parking privative et d'une cave.

Les plus : appartement en bon état général, bon DPE, résidence recherchée.

Contactez nous pour une visite.

37.04 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 209 kWh/m² par an

Nombre places parking 1

Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Mixte
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	175
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2012 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 954€ et 1292€ au 01/01/2023

Photos du bien



