



Appartement Villiers Sur Marne 2 pièce(s) 38.54 m2

VILLIERS SUR MARNE 94350

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement Villiers Sur Marne 2 pièce(s) 38.54 m2

À vendre – Charmant 2 pièces avec parking en sous-sol

Situé au 2^e étage d'une copropriété récente et bien entretenue avec ascenseur, cet agréable appartement saura vous séduire par son agencement fonctionnel et sa luminosité.

Il se compose d'une entrée, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur un balcon. L'espace nuit comprend une chambre spacieuse avec rangements intégrés ainsi qu'une salle de bain avec WC.

Une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Idéal pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif.
Bien proposé par Alexandre FERREIRA, agent commercial(891 410 722).

38.54 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	150 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2014
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	1 min
Accès RER	7 min
Nb Lots Copropriété	30
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1896 €

Photos du bien



