



Maison 5 pièces à vendre à Champdieu

Champdieu 42600

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTBRISON**

4 Ter Boulevard Louis Dupin
42600 Montbrison

04 77 97 72 87

Maison 5 pièces à vendre à Champdieu

À vendre, charmante maison située à Champdieu, France, d'une surface habitable d'environ 108 m² sur un terrain de 1350 m².

Cette maison parfaitement adaptée à un projet de famille, se compose de trois grandes chambres et d'une belle pièce de vie lumineuse, avec sa cuisine séparée ainsi qu'une salle de bains .

La maison dispose ainsi d'un grand sous-sol comprenant un espace de stationnement, une cuisine d'été, une cave.

À l'extérieur, un grand jardin arboré invite à la détente et aux moments en famille.

Vous bénéficierez d'un cadre de vie agréable à proximité de plusieurs écoles telles que l'École maternelle Les Gayottes et l'École élémentaire Champdieu, ainsi que de commodités comme des boulangeries, un parc, une pharmacie, un supermarché et un bureau de poste.

Le bien est proposé au prix de 210 000 € (honoraires à la charge du vendeur) par l'agence Guy Hoquet MONTBRISON. Ne manquez pas cette opportunité !

Logement à consommation énergétique excessive

108 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	427 kWh/m ² par an
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1972
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	1350 m ²

Photos du bien





