



APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 44,90 M²

Vanves 92170

1 420 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 1340 € Honoraires

charges locataires: 673.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 134.7 €
TTC.

**Guy HOQUET
GENTILLY**

2 rue du Docteur Ténine
94250 GENTILLY

01 49 08 09 09

APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 44,90 M²

Charmant appartement de 2 chambres à Vanves, situé au 1er étage. Profitez de 44,9 m² de confort avec un chauffage individuel et un ballon électrique pour l'eau chaude.

La proximité des transports est un atout majeur : l'arrêt de bus Carrefour Albert Legris est à seulement 3 minutes à pied, avec la ligne 58 pour faciliter vos déplacements.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez-nous pour plus de détails.

44.9 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	1340
Provision sur charges	80
Conso Energ	201 kWh/m2 par an
Nombre de caves	1
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

