



Maison Gasville Oiseme

GASVILLE OISEME 28300

180 000 € *

* 180 000 € honoraires inclus

170 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.88% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison Gasville Oiseme

Oisème, maison des années 1960 à rénover.

Construite sur sous sol, cette maison comprend au rez de chaussée: une entrée, séjour salon, cuisine, une chambre, salle d'eau et WC.

A l'étage, 2 autres chambres.

Avec une belle hauteur, le sous sol est un vrai avantage pour les bricoleurs.

Joli jardin arboré et sans vis à vis.

Gros oeuvre et couverture en parfait état.

Belle cave enterrée.

Terrain de 710 m².

Gros potentiel dans un secteur recherché.

85 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Valeur consommation énergie

finale	489 kWh/m2 par an
Conso Energ	494.4 kWh/m2 par an
Surface terrain	709 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2920€ et 3960€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





