



Maison Tarascon 5 pièces 137 m²

TARASCON 13150

462 000 € *

* 462 000 € honoraires inclus

440 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
TARASCON**

42 rue des Halles
13150 TARASCON

04 90 43 59 73

Maison Tarascon 5 pièces 137 m²

Au sein d'un quartier prisé et idéalement situé à Tarascon, découvrez cette propriété disposant d'un terrain de 3 890 m² arboré.

Prestations de qualité avec ses 4 chambres, son grand garage et une superbe piscine couverte.

Emplacement de premier choix offrant un cadre de vie privilégié, calme et verdoyant.

Idéal pour un projet familial d'envergure ou pour les amoureux des grands espaces en Provence.

Charme, volumes généreux et parcelle arborée rare sur le secteur.

Contactez nous pour plus d'informations et organiser une visite.

Proche Arles, Nîmes et Avignon TGV.

137 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Vis-à-vis

Non

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	4
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Gaz + pompe à chaleur
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2026-06-01 12:47:34
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	65 kWh/m2 par an
Conso Energ	88 kWh/m2 par an
Surface terrain	3890 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1760€

Photos du bien





