GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à TROYES 10000

2 pièces de 41m² - terrasse de 6m²

TROYES 10000

560 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois
Dépôt de garantie : 530 € Honoraires charges locataires: 455.51 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 124.23 € TTC.

Guy HOQUET TROYES CENTRE

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

2 pièces de 41m² - terrasse de 6m²

Dans une résidence récente et sécurisée, à deux pas du centre ville, venez découvrir ce 2 pièces de 41m², comprenant : une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie, une chambre avec dressing, ainsi qu'une salle de bain avec WC. Vous pourrez profiter d'une terrasse de 6m² sans vis à vis.

L'appartement dispose de quelques meubles, peuvent rester ou non, au besoin.

Chauffage et eau chaude électrique individuel. Plancher chauffant basse température.

Loyer : 530€ + 30€ de charges (eau froide, entretiens des communs)
Dépôt de garantie : 530€
Honoraires à la charge du locataire : 455.51€ (dont 124.23€ de frais d'état des lieux)

Disponible dès maintenant !

41 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	530 €
Bien en copropriété	Oui
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2026-06-01 01:25:36
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	96 kWh/m2 par an
Conso Energ	183.7 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1100€

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET