GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CLAMART 92140

EXCLUSIVITE GUY HOQUET - Maison Clamart 5 pièce(s) - A RENOVER

CLAMART 92140

735 000 € *

* 735 000 € honoraires inclus
700 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET FONTENAY-AUX-ROSES

104 Rue Boucicaut
92260 FONTENAY AUX ROSES

01 55 52 12 12

EXCLUSIVITE GUY HOQUET - Maison Clamart 5 pièce(s) - A RENOVER

GUY HOQUET en EXCLUSIVITE - Découvrez cette maison à énorme potentiel.

Au sein d'un quartier prisé et recherché : Face à la forêt de Clamart, purement résidentiel, dans une rue à sens unique.

Cette maison des année 1930 est bâtie sur un terrain constructible de 560 m2.

Gros potentiel : Surélévation, extension ou encore raser pour reconstruire : tout est envisageable.
Vous bénéficierez d'un cadre de vie exceptionnel, avec son jardin sans aucuns vis à vis.

A l'intérieur actuellement : 2 chambres, un séjour une salle à manger, une cuisine indépendante, une salle de bains et un WC séparé.

La maison est construite sur sous sol.

N'hésitez pas à prendre contact avec l'un de nos conseillers GUY HOQUET pour tout renseignement complémentaire.

Possibilite de rajouter un garage fermé.

80 m²	5 pièce(s)	3 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	436 kWh/m2 par an
Conso Energ	436 kWh/m2 par an
Surface terrain	560 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien