



A louer à l'année - Appartement t2 - Canet en Roussillon - Location Meublée - Stationnement

CANET EN ROUSSILLON 66140

570 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires

charges locataires: 125.96 € TTC

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte

Vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

A louer à l'année - Appartement t2 - Canet en Roussillon - Location Meublée - Stationnement

Appartement T2 meublé à louer à l'année, idéalement situé au port de Canet, à seulement 300 mètres de la plage.

D'une superficie de 32 m² avec balcon, ce logement se compose d'une entrée, d'un WC indépendant, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une chambre avec placard intégré, ainsi que d'une salle de bain.

Les atouts : une place de stationnement privative est incluse.

Disponible à partir de septembre.

Contactez-nous pour programmer une visite !!

31.49 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	3
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1000 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	99 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

