



Studio fonctionnel en dernier étage - Idéal investisseur ou premier achat

PARIS 75005

137 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 5
Maubert**4 Rue Monge
75005 Paris**01 40 46 05 06**

Studio fonctionnel en dernier étage - Idéal investisseur ou premier achat

Au 7e étage d'une charmante copropriété de style haussmannien datant des années 1950, Guy Hoquet vous propose en exclusivité un studio « tout-en-un » en très bon état.

Il se compose d'une pièce principale avec cuisine aménagée, ainsi que d'une douche. Les toilettes sont situées sur le palier.

11 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 348 kWh/m² par an

Etage 7

Dernier étage	Oui
Nombre étages	7
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
Nb Lots Copropriété	35
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	322 €

Photos du bien



