



## Appartement Courbevoie 3 pièce(s)

Courbevoie 92400

**300 000 € \***

\* 300 000 € honoraires inclus

288 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle

92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## Appartement Courbevoie 3 pièce(s)

Dans le secteur de la Gare d'Asnières, côté Courbevoie, Guy Hoquet vous invite à venir découvrir cet appartement de type 3 pièces d'environ 63 m<sup>2</sup> situé en rez-de-chaussée sur élevé d'une copropriété bien entretenue.

Ce bien se compose de la manière suivante : une entrée avec placards, un séjour, une cuisine séparée, 2 chambres dont une avec placard, une salle de bains et un toilette séparé. Une place de parking complète ce bien.

Calme et traversant sont les principaux atouts de cet appartement bien agencé.

Idéalement localisé à quelques minutes à pieds de la gare d'Asnières ainsi que des commerces

Logement à consommation énergétique excessive

62.12 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

377 kWh/m<sup>2</sup> par an

Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	6
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	28
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	3540 €

---

Photos du bien



