



Charmant deux pièces en parfait état au coeur de Puteaux

PUTEAUX 92800

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PUTEAUX

36 boulevard Richard Wallace
92800 PUTEAUX

0141383383

Charmant deux pièces en parfait état au coeur de Puteaux

À découvrir sans tarder : charmant appartement de 29,73 m² situé au 2^e étage d'une jolie copropriété bien entretenue, au coeur de la rue des Pavillons à Puteaux.

En excellent état, ce bien séduit par son agencement optimisé, sa luminosité et son atmosphère chaleureuse. Idéal pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif, il offre un cadre de vie agréable dans un quartier recherché, à proximité immédiate des commerces, transports et commodités.

Nichée dans une copropriété de charme, cette adresse combine calme et praticité, à seulement quelques minutes de La Défense.

Un appartement clé en main, parfait pour profiter pleinement de la vie à Puteaux dans un environnement agréable et recherché.

29.73 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	36
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2026-04-30 09:59:01
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	107 kWh/m2 par an
Conso Energ	203 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 880€

Photos du bien

