



APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 82,04 M²

Villiers-sur-Marne 94350

295 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 82,04 M²

Idéalement situé à 2 min à pied du RER E, dans une résidence calme et verdoyante, venez découvrir ce magnifique 4 Pièces.

Il est composé d'une entrée avec rangement, d'un séjour exposé plein Ouest donnant accès sur balcon, d'une cuisine aménagée et équipée, de trois chambres donnant elles aussi accès sur balcon, d'une salle de bains, d'un toilette séparé, d'un dressing et d'un cellier.

De plus, une place de parking et une cave complètent ce bien.

Lumineux, en parfait état, au pied des commodités, venez visiter ce bel appartement.

Coup de coeur à prévoir, contactez-nous !

Bien proposé par Alexandre FERREIRA, agent commercial(891 410 722)

82.04 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	206 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1976
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	144
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	4260 €

Photos du bien



