



Appartement Biscarrosse 3 pièce(s) 63 m2

BISCARROSSE 40600

864 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 95 € / mois

Dépôt de garantie : 769 € Honoraires

charges locataires: 598.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 189 €
TTC.

**Guy HOQUET
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Appartement Biscarrosse 3 pièce(s) 63 m2

Plein centre ville de Biscarrosse, dans résidence sécurisée et avec ascenseur, appartement T3 récent en très bon état . Il se compose d'un salon donnant sur grand balcon, un espace cuisine équipée, 2 chambres, une salle de bain, un WC indépendant. Le tout avec place de parking privative. Disponible de suite et éligible au dispositif Pinel.

63 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

3

Provision sur charges

95 €

Dépôt de garantie	769 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	46 kWh/m2 par an
Conso Energ	48 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 303€ et 410€ au 01/01/2021

Photos du bien



