



AUCAMVILLE Charmante villa T6

AUCAMVILLE 82600

318 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
GRENADE**

91 rue de la République
31330 GRENADE

05 61 82 05 17

AUCAMVILLE Charmante villa T6

A 10 mn de Grenade, Découvrez cette magnifique maison T6, parfaite pour une grande famille ou pour ceux qui rêvent d'espace et de confort.

Avec ses 5 chambres dont 2 en rch, ses points d'eau à chaque niveau, sa cuisine équipée, ses rangements, sa piscine, son garage...cette propriété offre tous les avantages recherchés !!

Vaste jardin paysagé avec puit et arbres fruitiers, garage et carport.

SANS TRAVAUX!

Vous apprécierez la proximité des services essentiels qu'offre ce village dynamique facilitant votre quotidien. Nichée au calme, cette maison de plain-pied vous offre un cadre de vie paisible et convivial. Ne manquez pas cette opportunité unique proposée par l'agence Guy Hoquet GRENADE. Référence 3911, prix attractif de 318000 €. Contactez-nous vite pour organiser une visite et laissez-vous séduire par ce lieu d'exception !

131 m²

6 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie finale 43 kWh/m2 par an

Conso Energ 82 kWh/m2 par an

Surface terrain 2335 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1440€

Photos du bien



