



## Appartement 4 pièces à vendre à Lyon - Quartier Férandière

LYON 69003

**230 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLEURBANNE ZOLA

168 rue Francis de Pressensé  
69100 VILLEURBANNE

04 37 43 05 86

## Appartement 4 pièces à vendre à Lyon - Quartier Férandière

Pour consulter l'état des risques naturels et technologiques liés à ce bien, rendez-vous directement sur le site Géorisques via ce lien :

[https://www.georisques.gouv.fr/mes-risques/connaitre-les-risques-pres-de-chez-moi/rapport2?form-  
adresse=true&isCadaastre=false&city=Lyon&type=housenumber&typeForm=adresse&codeInsee=69123&lon=4.87511&lat=45.758261&go\\_back=%2F&propertiesType=housenumber](https://www.georisques.gouv.fr/mes-risques/connaitre-les-risques-pres-de-chez-moi/rapport2?form-adresse=true&isCadaastre=false&city=Lyon&type=housenumber&typeForm=adresse&codeInsee=69123&lon=4.87511&lat=45.758261&go_back=%2F&propertiesType=housenumber)

72 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| Etage                    | 4      |
| Nombre étages            | 4      |
| Nb Lots Copropriété      | 20     |
| Charges annuelles (ALUR) | 1500 € |
| Année construction       | 1953   |
| Diagnostic Energétique   | Non    |

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien

