



APPARTEMENT 2 PIECES DE 57 M2 - RESIDENCE SENIOR PARIS 16

PARIS 75016

299 000 € *

* 299 000 € honoraires inclus

284 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION**

236 Rue de la Convention

75015 Paris

0189431515

APPARTEMENT 2 PIECES DE 57 M2 - RESIDENCE SENIOR PARIS 16

Vous recherchez un cadre de vie sécurisé, confortable et élégant pour profiter pleinement de votre retraite à Paris ?

La résidence services seniors Les Hespérides vous propose cet appartement de 57 m2 au 7ème étage avec ascenseur.

Il est composé d'une grande pièce à vivre, d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'une salle de bain, et de deux espaces extérieurs..

Une cave complète ce bien.

Ce logement offre un espace de vie fonctionnel et agréable, permettant aux seniors autonomes de préserver leur liberté tout en bénéficiant d'un environnement rassurant.

Idéalement située au coeur de Paris, la résidence vous garantit un cadre de vie privilégié, à proximité immédiate des commerces, transports et services essentiels.

Des prestations et services sur mesure

Aux Hespérides, tout est conçu pour simplifier votre quotidien et enrichir votre qualité de vie :

Restauration de qualité : dégustez des repas équilibrés et savoureux, préparés sur place par des professionnels.

Espaces communs chaleureux : salons, bibliothèque et espaces de détente favorisent les échanges et les moments de convivialité.

Animations variées : activités culturelles, sportives et de loisirs rythment votre quotidien et encouragent le lien social.

Une conciergerie est à votre disposition pour répondre à vos besoins : organisation de vos déplacements, réception de vos colis, assistance pour vos démarches ou rendez-vous médicaux.

57 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	161 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Etage	7
Dernier étage	Non
Nombre étages	8
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1991
Nb Lots Copropriété	67
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	14016 €

Photos du bien



