



## Appartement T2 Clermont

CLERMONT 60600

**700 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 630 € Honoraires

charges locataires: 519.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 141.6 €

TTC.

**Guy HOQUET**  
**CLERMONT DE L'OISE**88 Rue de la République  
60600 Clermont**03 44 19 23 80**

## Appartement T2 Clermont

Venez découvrir cet appartement T2 de 47 m<sup>2</sup> à Clermont,. Situé au 1er étage, il offre une entrée avec rangements, une pièce principale, une cuisine ( meuble et évier ) avec petite buanderie ouverte, une chambre avec ouverture sur la salle d'eau ( douche, lavabo et meuble ), wc séparé.

1 place de parking.

Disponible de suite.

Loyer : 630 € + 70 € de charges ( communs, tom et eau froide ).

Honoraires agence : 519.20 €,

47.2 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 70 €

Dépôt de garantie 630 €

Date ERP	2022-08-30 16:55:07
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	120.2 kWh/m2 par an
Conso Energ	228.4 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1140€ au 01/01/2021

## Photos du bien



