



Terrain à vendre à Loiré de Vérines - 500 m² constructibles, non viabilisé et hors lotissement.

VERINES 17540

109 000 € *

* 109 000 € honoraires inclus

100 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LA
ROCHELLE OUEST**

61 rue du Lignon
17000 LA ROCHELLE

05 46 01 04 04

Terrain à vendre à Loiré de Vérines - 500 m² constructibles, non viabilisé et hors lotissement.

Exclusivité Guy Hoquet LA ROCHELLE OUEST : Terrain à vendre à Loiré de Vérines, Vérines, France. Ce terrain de 500 m², non viabilisé, entièrement constructible avec construction libre.

Cette zone autorise notamment la construction d'habitations individuelles, de bureaux, d'hébergements touristiques, de restaurants et de certaines activités de services compatibles avec un environnement résidentiel. La réglementation permet une implantation souple des constructions, y compris en second rang sous conditions, avec une hauteur pouvant atteindre R+1 (8 m). Emprise au sol non réglementée, offrant un potentiel d'aménagement intéressant pour un projet de résidence principale ou secondaire. Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché.

Le prix de vente est de 109 000 €.

Contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet LA ROCHELLE OUEST pour plus d'informations et pour organiser une visite. (Réf : 8518)

500 m²

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Ce qu'on aime agence	Exclusivité Guy Hoquet La Rochelle Ouest. Terrain constructible de 500 m ² , non viabilisé, à Loiré de Vérines. Construction libre: habitation, bureau, hébergement touristique ou activité de services. Hauteur jusqu'à R+1. Prix : 109 000 . Réf. 8518. Contactez-nous pour visiter.

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



