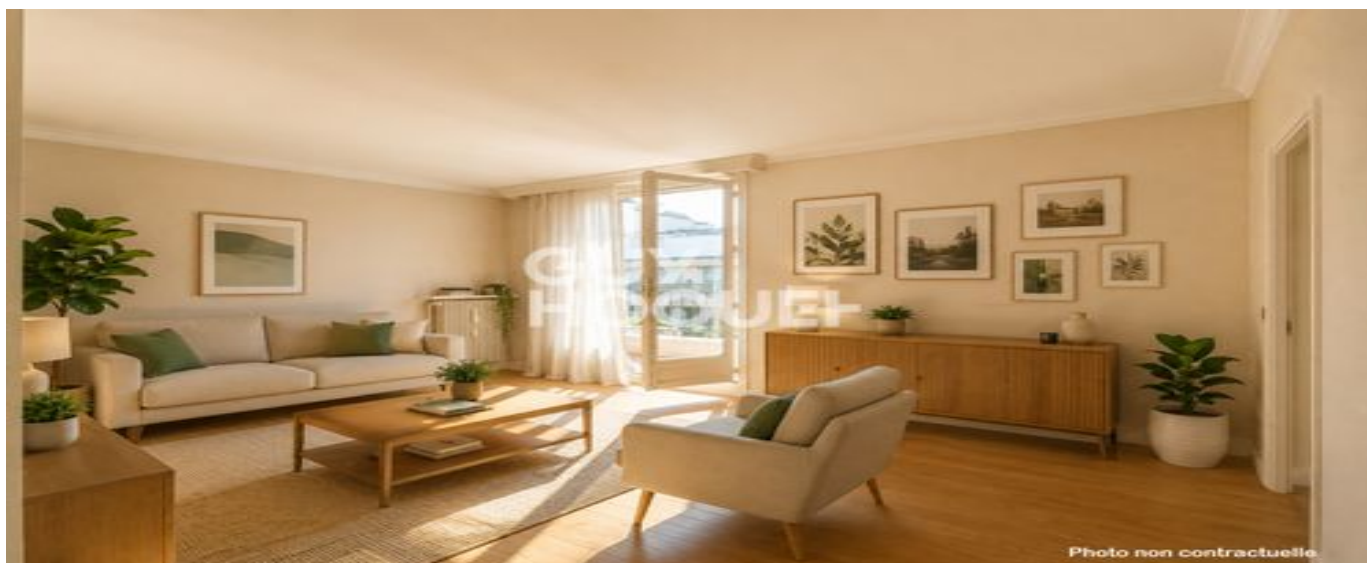




PARIS XVI, 3 pièces de 57.45 m² avec terrasses sur les toits

Paris 75016

620 000 € *

* 620 000 € honoraires inclus

589 500 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart

75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI, 3 pièces de 57.45 m² avec terrasses sur les toits

Découvrez ce superbe appartement à Paris, dans le prestigieux quartier de Passy. Situé au 7ème étage avec ascenseur, ce bien lumineux offre deux chambres spacieuses et une salle de bain moderne.

Profitez d'un emplacement idéal avec de nombreux commerces à proximité, tels que Monop' et Monoprix, ainsi que des restaurants et boulangeries. Les familles apprécieront la proximité immédiate des établissements scolaires renommés comme le Collège et Lycée Saint-Jean de Passy.

Pour vos déplacements, les arrêts de bus Assomption - Radio France et Avenue du Président Kennedy sont à seulement quelques pas, desservis par les lignes 22, 52, 70 et 72. Les espaces verts tels que le Square Henri Collet et le Parc de Passy sont également à quelques minutes à pied.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien d'exception à 620,000€. Contactez-nous pour plus d'informations.

Photos non contractuelles de projections post travaux, travaux importants à prévoir.

Logement à consommation énergétique excessive

57.45 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	408 kWh\m2 par an
Nombre de caves	1
Etage	7
Dernier étage	Oui
Nombre étages	7
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1957
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	16
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	4297 €

Photos du bien



7ème étage

