



PARIS XVI, Studio de 11.86 m² Maison de la radio

Paris 75016

95 000 € *

* 95 000 € honoraires inclus

86 360 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI, Studio de 11.86 m² Maison de la radio

Guy Hoquet Prestige vous propose un charmant studio dans le prestigieux 16ème arrondissement de Paris, quartier Passy. Idéal pour une personne seule ou un jeune couple.

Profitez de la proximité des transports avec les arrêts de bus Assomption - Radio France et Avenue du Président Kennedy à seulement 3 minutes à pied, desservis par les lignes 22, 52, 70, et 72.

Les commodités locales sont à votre porte : Monop' à 3 minutes, Monoprix à 4 minutes, et G20 à 5 minutes à pied. Les écoles Saint-Jean de Passy sont à une minute de marche.

Découvrez également les nombreux restaurants, boulangeries, et boucheries à proximité, ainsi que les parcs comme le Square Henri Collet et l'Allée des Cygnes.

Ne manquez pas cette opportunité rare dans un quartier recherché de Paris !

A refaire intégralement.

11.86 m²

1 pièce(s)

**1
chambres**

0 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	343 kWh\m2 par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	7
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1957
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	0
Nb Lots Copropriété	16
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	3176 €

Photos du bien



Sous-sol

