



CERNAY : appartement F3 (58 m²) à louer

CERNAY 68700

619 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 579 € Honoraires

charges locataires: 438.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 115.5 €
TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

CERNAY : appartement F3 (58 m²) à louer

En EXCLUSIVITE dans l'hypercentre de CERNAY !

À louer : venez découvrir cet appartement rénové récemment T3 de 57.81 m², à CERNAY (68700)

Il est situé au 1er étage d'un petit immeuble de deux étages sans ascenseur. Cet appartement situé au centre ville est aménagé comme suit : un séjour, deux chambres dont une avec accès privatif à la salle d'eau et une cuisine indépendante et équipée avec four, plaque, hotte, frigo congélateur, lave-vaisselle. L'appartement bénéficie de radiateurs alimentés au gaz. Il s'agit d'un chauffage individuel. De plus vous bénéficiez d'une buanderie sur le palier et d'une cave commune.

Le loyer mensuel de cet appartement T3 est de 579€, hors charges. Provisions de charges de 40 € incluant l'eau, l'électricité des communs, l'entretien de la chaudière. Le dépôt de garantie demandé est de 579 €.

Disponible début Août 2026 !

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez votre agence Guy Hoquet Cernay au 03.68.36.14.60.

REF 2788

57.81 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	579 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	17.25 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	242 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

