



Appartement T2 BIS à louer à Ugine - Référence 3732

UGINE 73400

730 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 730 € Honoraires

charges locataires: 437.14 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 119.22 €
TTC.

Guy HOQUET
ALBERTVILLE

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

Appartement T2 BIS à louer à Ugine - Référence 3732

**** DISPONIBLE FIN JUILLET **** À louer, cet appartement T2 BIS situé au 3ème et dernier étage d'un petit immeuble à Ugine, France. D'une surface de 39.74 m² (59m² au sol), il comprend une chambre, un bureau/ coin nuit, une salle d'eau, une buanderie et un WC. La cuisine est équipée et le chauffage est électrique avec des radiateurs.

L'appartement a été refait à neuf, avec des fenêtres en double vitrage, et bénéficie d'un environnement calme. Il est également climatisé et dispose d'une cave.

Le stationnement est extérieur. Ce bien est proposé en bail meublé pour résidence principale (Loi 89).

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Ernest Perrier de La Bathie, le Lycée René Perrin et l'École primaire du Chef lieu Alfred Bertrand, ainsi qu'une halte garderie.

Cet appartement est proposé au prix de 730 euros. Il faudra prévoir le dépôt de garantie et les honoraires de l'agence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site :

www.georisques.gouv.fr.

N'attendez plus pour visiter ce bien, idéalement situé dans un quartier agréable d'Ugine. Contactez l'agence Guy Hoquet ALBERTVILLE pour plus d'informations.

39.74 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Meublé	Non
Dépôt de garantie	730
Provision sur charges	
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Neuf
Mode Chauffage	Climatisation réversible + électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1945
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien



