



Maison Broussy Le Petit 8 pièce(s) 165 m2

BROUSSY LE PETIT 51230

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison Broussy Le Petit 8 pièce(s) 165 m2

Maison d'habitation offrant entrée, salon-séjour avec poêle à bois, cuisine aménagée avec cellier, 1 bureau, 1 chambre, salle d'eau, toilettes. A l'étage : palier desservant 4 chambres, salle d'eau avec wc. Sous-sol total avec garage, cave.

Grange d'une surface d'environ 160 m²

Le tout sur un terrain d'environ 1500 m²

165 m²

8 pièce(s)

5
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Année construction 1982

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2026-06-05 15:50:44
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	93 kWh/m2 par an
Conso Energ	176 kWh/m2 par an
Surface terrain	1508 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2840€ et 3900€

Photos du bien



