



Maison Charmes Sur Rhone

CHARMES SUR RHONE 07800

399 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ETOILE
SUR RHONE**

2 place de la République
26800 ÉTOILE SUR RHÔNE

04 75 58 95 21

Maison Charmes Sur Rhone

À vendre à Charmes-sur-Rhône, cette charmante maison de 132,72 m² offre un cadre de vie idéal pour les familles. Avec ses 4 chambres spacieuses et son salon lumineux, elle saura vous séduire par son confort et son espace. La maison bénéficie d'un excellent diagnostic de performance énergétique (C), garantissant une isolation thermique et énergétique optimale.

Profitez d'un chauffage individuel pour un confort sur mesure. Située dans un quartier paisible, vous serez à proximité des commodités et des transports en commun, avec un accès facile à la ligne de bus locale pour vos déplacements quotidiens.

Proposée à 399 900€, cette maison est une opportunité rare à ne pas manquer. Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous.

132.72 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	119 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1999
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	1000 m ²

Photos du bien



