



## MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 93,00 M<sup>2</sup>

Villepreux 78450

**283 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine  
78450 VILLEPREUX

**0176522014**

## MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 93,00 M<sup>2</sup>

À Villepreux, découvrez cette charmante maison de 95 m<sup>2</sup> au cœur de la Haie Bergerie, idéale pour les familles. Elle offre 4 chambres et un séjour lumineux avec une cuisine ouverte. Profitez d'un emplacement privilégié à proximité des commodités essentielles.

Les écoles, telles que l'École maternelle le Clos Crozatier et le Collège Léon Blum, sont à quelques pas. Les commerces, comme Coccinelle Express et Aldi, sont également facilement accessibles.

Pour vos déplacements, les arrêts de bus Collège Léon Blum et Crozatier sont à seulement 3 minutes à pied, desservis par plusieurs lignes, notamment la ligne 5115.

Les amoureux de la nature apprécieront les parcs à proximité, tels que le Square du 11 Novembre. Le tout pour un prix attractif de 283 000€. Ne manquez pas cette opportunité unique! Bien proposé par Nicolas BOULAY, agent commercial(915295109).

93 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	117 m2

---

Photos du bien





