



TOURCOING BLANCHE PORTE

TOURCOING 59200

144 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING**03 20 28 93 60**

TOURCOING BLANCHE PORTE

Découvrez cette lumineuse maison 1930 située dans un secteur calme et recherché, en bordure de Mouvaux.

Composée d'une grande pièce de vie et de 4 chambres, cette maison est idéale pour une famille ou tout autre projet de vie.

La toiture est neuve (2026), la maison dispose d'une pompe à chaleur, d'une cave, et d'un bel extérieur de plus de 20 m².

Pleine de potentiel, visitez sans plus tarder !

97.18 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Surface séjour

24.7 m²

Jardin

Non

Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2025-06-09 13:34:22
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	79 kWh/m2 par an
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1370€ et 1900€

Photos du bien



