



DEAUVILLE - APPARTEMENT avec JARDIN

DEAUVILLE 14800

218 000 € *

* 218 000 € honoraires inclus

205 000 € Hors Honoraires

Honoraires :

5.96% TTC à la charge du vendeur.

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République

14800 DEAUVILLE

0231899191

DEAUVILLE - APPARTEMENT avec JARDIN

Venez découvrir cet appartement de DEUX PIÈCES principales en REZ-DE-JARDIN, idéalement situé, à quelques minutes des COMMERCES et de la PLAGE, niché dans une résidence de très bon standing, SÉCURISÉE avec GARDIEN et AGRÉMENTÉE d'une PISCINE COUVERTE.

Ce bien comprend une entrée avec placard, une pièce de vie ouvrant sur un JOLI JARDIN , une cuisine indépendante pour être ouverte sur le séjour, une chambre, une salle de bains et WC séparés.

Une place de PARKING extérieure complète ce bien.

Vous serez séduits par le cadre CALME et VERDOYANT qu'offre cet appartement, parfait pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Idéal résidence secondaire ou investissement locatif.

Pour plus de RENSEIGNEMENTS, ou planifier votre VISITE, contactez Deborah ROUSSEAU au 07 50 56 76 48.

39.04 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

301

Charges annuelles (ALUR)	1968 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17 m2
Jardin	Oui
Année construction	1989
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Gardien	Oui
Date ERP	2026-06-05 08:51:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



