GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BERNAY 27300

Maison de 120m² aux portes de Bernay

BERNAY 27300

279 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Maison de 120m² aux portes de Bernay

A seulement 10 minutes de Bernay, dans un environnement calme et recherché, découvrez cette agréable maison offrant 5 chambres, une vie de plain-pied et un terrain clos de 1085m².

Le rez-de-chaussée comprend un séjour lumineux, une cuisine aménagée et équipée, trois chambres et une salle de bains avec baignoire et douche.

A l'étage: deux chambres supplémentaires, une salle d'eau avec wc, et un vaste palier pouvant faire office de salle de jeux.
Côté confort, la maison bénéficie d'un chauffage au sol électrique pour le rdc, complété par un poêle à granulés.

A l'extérieur, vous profiterez d'un jardin clos avec portail motorisé, de deux garages dont un attenant.

A proximité des commerces, écoles, gare et accès A28, cette maison réunit confort, qualité de construction et cadre de vie privilégié aux portes de Bernay.

Nous vous rappelons que suite à l'article l.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.
« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »
Document non contractuel

120 m²	6 pièce(s)	5 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Année construction	2007
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	174 kWh/m2 par an
Surface terrain	1085 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1930€ et 2670€

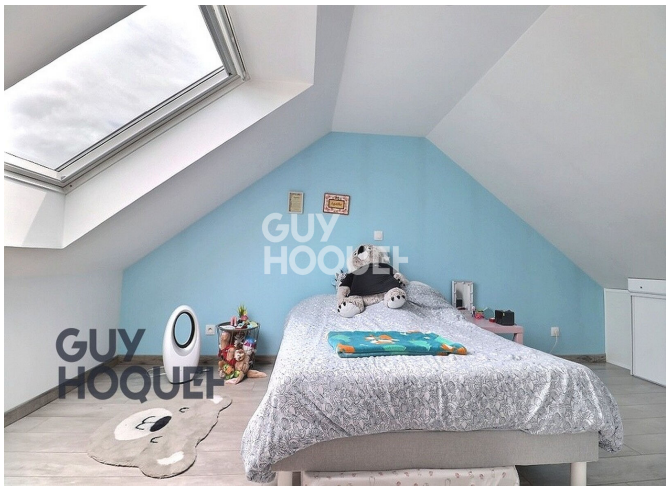
Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET